

Integriertes Energetisches Quartierskonzept „Kernbereich Dudenhofen“

Im Jahr 2016 startete das Projekt der KfW 432 „Energetische Stadtsanierung“ in der Ortsgemeinde Dudenhofen. Das Untersuchungsgebiet ist circa 36 Hektar groß und umfasst den Kernbereich der Ortsgemeinde. Folgende Straßen befinden sich teilweise oder komplett innerhalb des Untersuchungsgebietes:

- Adlerstraße
- Am Badeplatz
- Am Mönchsbusch
- Amalienstraße
- Bussardstraße
- Eichgartenstraße
- Falkenstraße
- Georg-Nuss-Straße
- Gommersheimer Straße
- Habichtstraße
- Holzstraße
- Jägerstraße
- Käuzchenweg
- Konrad-Adenauer-Platz
- Landauer Straße
- Milanstraße
- Neustadter Straße
- Obere Mühlstraße
- Rinnstraße
- Rottstraße
- Sperbergweg
- Speyerer Straße
- St.-Hubertus-Straße
- St.-Klara-Straße
- Untere Mühlstraße

Das Projekt bezieht sich spezifisch auf nichtinvestive Maßnahmen, um CO₂ innerhalb der Grenzen des Quartiers „Kernbereich Dudenhofen“ zu vermeiden oder zu reduzieren. Seit März 2017 wird eine Bestandsanalyse des Untersuchungsgebiets zu CO₂-Verbräuchen, Einsparpotenzialen, und Möglichkeiten sowie deren Realisierbarkeit betrachtet. Auf dieser Grundlage wird ein Integriertes Energetisches Quartierskonzept mit einem Maßnahmenkatalog erstellt. Die Planung von Maßnahmen verknüpft energetische, städtebauliche und funktionale Aspekte - ein integriertes Quartierskonzept. Das Ergebnis ist ein quartierbezogenes, fortschreibbares, energetisches Konzept zur Verbesserung der Energieeffizienz und städtebaulichen Aufwertung des Quartiers. In einem zeitlichen Rahmen von drei bis maximal fünf Jahren können die erarbeiteten Maßnahmen des Katalogs mit mithilfe eines Energetischen Sanierungsmanagements umgesetzt werden.

Die Förderung des Quartierskonzeptes erfolgt zu 65 Prozent mit finanziellen Mitteln der Kreditanstalt für Wiederaufbau (KfW) aus dem Programm 432 „Energetische Stadtsanierung“.

Das Ziel des Projektes ist es, zusammen mit Bürgerinnen und Bürger Projekte zu realisieren, die langfristig den Energiebedarf des Quartiers senken, die Qualität des Wohnumfeldes steigern und die Lebensqualität in Dudenhofen zu verbessern. Über den Verlauf der Erarbeitung und die Einbeziehung der Öffentlichkeit wird über die Homepage informiert.



Abbildung 1: Untersuchungsgebiet "Kernbereich Dudenhofen"